

# Sulassa sovussa, mutta ankarasti kilpaillen

Sulan alue on valtaosin työpaikka-alueita, joka on muodostunut Hyrylän laajennettua ulospäin lähinnä 70-luvulla ja sen jälkeen. Alueella on alusta asti ollut pääosin teollisuutta, kaupallisia toimintoja sekä osittain asumista. Aluetta on Tuusulassa kehitetty päämäärätietoisesti ja suunnitelmallisesti vastaamaan tulevaisuuden haasteita. Pieni kertaus maamie autokaupan keskuksen historiasta on varmasti kuitenkin paikallaan.

## Soranajosta syntyivät "Hyrylän hävittäjät"

Hyrylästä on siirretty tuhansia ja tuhansia kuormia soraa Helsingin rakentamiseen sodan jälkeen. Soranajo oli urakatytötä ja ajo sen mukaista. Syntyi käsite "Hyrylän hävittäjät". Työ oli alkujaan todella raavaiden miesten hommaa, kun sora piti lapioida lavalle; myöhemmin työn luonne muuttui irrotettavien lavojen ja kippien myötä. Ensimmäiset kuormaajat olivat vielä karkeitä kaivureita nykyisiin kumipyöräkuormaajiin verrattuna.

Nykyään soraa ei juuri ole enää otettavaksi, on tyydyttävä kivinäkseen murskaamiseen louheeksi ja sepeliksi ja erilaisten maa-ainesten muuttamiseksi nurmikkojen mullaksi ja muiksi kasvualustoiksi. Muistoina soranotosta on lukuisia lampia ja soranottoalueet on tasattu tonttimaaksi. Suurin lampi ns. Häklin monttu on muutettu kesäiseksi uimapaikaksi. Sulan nykymuotoisen yritysalueen historia ulottuu 30 vuoden päähän. Soranajo synnytti myös valtakunnallisesti tunnettuja



Projekti kehittäjä Tuomo Sipilä.

sorasukuja. Liikennöinnin perinteet jatkuvat, mutta muuttuneina.

## Monipuolista tarjontaa

Sulan alueella on tarjolla lähes kaikkea autoiluun liittyvää: uusia ja vanhoja autoja, samoin moottoripyöriä ja matkailuvaunuja, autotarvikkeita, huoltoa ja korjaamopalvelua, katsastusta ja erilaisten koneiden korjausta. Aikaisemmin firman nimi kertoi toiminnan luonteen, esim. kippi- tai autosähkökorjaamo, mutta nykyään nimet ovat kansainvälistyneet, kuten omistus- ja asiakaskuntakin. Asiakkaat tulevat laajalta alueelta. Oli aika, jolloin virolaiset ja venäläiset ajoivat tai hinasivat pois kaikki Ladat. Tänä päivänä jo pitkän päivätyön tehneitä pakettiautoja rahdataan Afrikkaan.

## Mikä synnytti mittavan keskuksen?

Selittäviä tekijöitä ovat varmasti hyvä sijainti Helsingin talousalueella, nykyään suoraan Tuusulan moottoritien päässä, ja nopeasti syntynyt soranajotarve, jolloin tarvittiin sekä

ajo- ja kuormauskalustoa että varaosiin ja korjauksiin erikoistuneita yrityksiä. Aikoinaan korjaamoilla oli suuri merkitys, koska korjaukset usein tehtiin paikan päällä eikä kuten nykyään erityiskorjaamoilla osia uuteen vaihtaan.

Lisäksi miehiä ovat aina kiinnostaneet koneet, vauhti ja kilpailu. Niinpä samat autoalan ammattinharjoittajat harrastivat myös kilpa-autoilua jokamiesluokassa, rallia, moottoripyöräilyä eri muodoissa, carting-ajoa, museo-autoja jne. Monille harrastuksesta tuli työ tai aktiivinen harrastus jatkui auto- tai varaosaliikkeessä. Syntyi urheiluseuroja ja Sulan autoalan keskittymä.

Pitkään leimaa antavana piirteenä oli käytettyjen autojen kauppa, vaikka aina alueella on myyty myös uusia autoja, moottoripyöriä ja asuntovaunuja. Erilaisia alan yrityksiä apu- ja toimintineen on alueella varmasti toista sataa. Pitkään alan toimijat ilmoittivat alueella olevan 1000 käytettyä autoa, tänään niitä on reilusti enemmän.

## Merkittävä osa Hyrylän elinvoimaa

Tuusulalle Sulan auto- ja varaosakaupan keskittymä on merkittävä asia. Sitä täydentää Sahankulman / Sulan alueen huonekalukaupan keskittymä. Näiden työllistävien vaikutus ja taloudelliset kerrannaisvaikutukset ovat suuret. Ne ovat osa Hyrylän alueen elinvoimaa. Yhteiskunnan rakennemuutos on ollut voimakas myös Hyrylässä: Amer Tupakka Oy:n tehtaat lopetivat alueella 1973, ja juuri vuodenvaihteessa lainvoimaiseksi tulleen Bostonin alueen asemakaavan



Tartu tulevaisuuteen – Sula tarjoaa siihen puitteet

tontit ovat herättäneet jo etukäteen todella suurta kiinnostusta. Arkkitehti Esko K. Mäkelän suunnittelemissa Amerin suojeltavissa tiloissa toimii Vaihto + / Huolto + ja Arwidson Oy:n hallinto sekä pienempiä alasta käyttövoimansa saavia yrityksiä.

## Tulevaisuuden Sula

Viime vuoden lopulla Sulan alueen osayleiskaavan luonnos saatiin nähtäville, ja myöhemmin osayleiskaavan pohjalta lähdetään laatimaan tarpeellisia asemakaavoja. Osayleiskaavalla tähdätään Sulan alueella kaupallisten ja muiden työpaikka-toimintojen laajentumiseen, ja tätä kautta myös autokaupan kilpailu- ja laajentumismahdollisuuksien lisäämiseen. Lisäksi Sulan naapurissa olevan entisen varuskunta-alueen suunnittelu, jopa 15 000 asukkaan Rykmentinpuisto nimiseksi asuin-alueeksi eri toimintoneen, lisää merkittävästi alueen kiinnostavuutta ja vetovoimaa entisestään. Edellä mainitut hankkeet tuleekin nähdä

niin paikallisen ostovoiman vetureina kuin olemassa olevien toimintojen kehittämisenä.

Sulan alue varmasti kasvaa seuraavien vuosikymmenten aikana ja alueen roolia autokaupan keskittymänä on syytä vaalia ja kehittää. Mahdollisuudet ovat suuret ja lisäksi alueen painoarvo metropoli-alueella tulee nousemaan. Alueen autokaupat ovat toistensa kilpailijoita, mutta samalla vetovoimatekijä. Alueen autokaupan klusteri toimii markkinalogiikan perusteella juuri, kuten otsikossa sanotaan: Sulassa sovussa, mutta ankarasti kilpaillen. Tämä on asiakkaiden, alueella toimivien yrittäjien sekä Tuusulan kunnan yhteinen etu.

Tuusulan kunnan puolesta toivotamme menestystä alueen nykyisille sekä tuleville yrittäjille. Yhdessä me teemme alueesta Sulan – Suomen autokaupan Mekan.

Tuomo Sipilä  
Tuusulan kunta  
Kuntakehitys, Yrityspalvelut